

# Plus de confort pour tous

Brigitte GERARD

Le manque de places et la vétusté de certains locaux n'ont pas laissé le choix au PO et à la direction de l'Institut des Frères maristes de Mouscron : il fallait rénover et surtout agrandir les bâtiments existants. Un projet d'envergure entamé en 2012, qui améliore nettement les conditions de travail de tout un chacun.



Photo : David CALLENS

« En 2012, le nombre d'élèves était toujours en progression et l'école était à la limite de sa capacité d'accueil », se rappelle **André DENAUW**, président du PO de l'établissement. Le manque de places dans cette école accueillant environ 670 élèves des 2<sup>e</sup> et 3<sup>e</sup> degrés du secondaire était devenu récurrent et la situation intenable. Le PO et la direction ont dès lors lancé une étude de faisabilité, l'idée étant de remplacer un bâtiment vétuste et de construire un nouveau hall des sports. Fin 2012, le plan était finalisé et l'école pouvait introduire une demande de permis d'urbanisme prévoyant douze classes, des locaux administratifs, une salle d'étude, un laboratoire de sciences... Cela a pris un certain temps et ce n'est qu'en mars 2015 que l'école a pu lancer un avis de marché. « Nous avons alors pu entamer les démarches pour le financement, notamment vis-à-vis du Fonds de garantie, le tout en étroite collaboration avec le SIEC<sup>1</sup>. » L'accord du Fonds de garantie est intervenu fin 2015 et l'établissement a pu pas-

ser la commande en février 2016. « Pour le nouveau hall des sports, les travaux ont débuté en avril 2016 et le bâtiment a été livré en fin d'année. Nous avons été attentifs à respecter un certain nombre de normes liées au sport, pour pouvoir accueillir du volley, du basket-ball dans de bonnes conditions. » La démolition de l'ancien bâtiment a quant à elle démarré en juillet 2016, histoire de ne pas déranger les récréations dans la cour attenante. « Nous souhaitons que le nouveau bâtiment soit opérationnel le 1<sup>er</sup> septembre 2017 afin de pouvoir mettre fin à la location de containers dans la cour et de locaux auprès d'un particulier. Le délai respecté, les élèves ont pu commencer l'année scolaire dans leurs nouvelles classes. »

## Basse énergie

Une des préoccupations de ce chantier était en outre de veiller aux performances énergétiques du bâtiment. Pour des raisons financières, l'école n'est pas passée au passif, mais plutôt en basse énergie. « Le bâtiment fait aujourd'hui

650m<sup>2</sup> sur trois niveaux et pour l'ensemble, nous avons juste une petite chaudière de 150kW ! On a travaillé sur l'isolation et la récupération d'eau : des citernes d'eau de pluie de 80m<sup>3</sup> sont branchées aux chasses d'eau des toilettes. Et on a installé du LED avec détection de présence afin de minimiser l'impact énergétique. »

Le changement est radical, tant pour les élèves que pour les enseignants ou le personnel administratif, et la satisfaction est grande pour André DENAUW d'entendre des professeurs ravis de travailler dans ces nouvelles conditions. « On a voulu offrir un nouveau confort à tout le monde. Les classes sont équipées de casiers individuels et de tableaux interactifs. Les bureaux administratifs sont regroupés, améliorant ainsi la communication. Il y a aussi de nouvelles salles de réunion, une infirmerie et une salle des profs digne de ce nom. Cela faisait 20 ans que les enseignants se contentaient d'un container au milieu de la cour, avec des barreaux aux fenêtres pour éviter les ballons de foot ! » Ce nouveau bâtiment a pompé pas mal de temps et d'énergie, mais le jeu en valait la chandelle (2). « Ces deux dernières années, j'étais à mi-temps sur ce dossier mais toute l'équipe du PO me soutenait et la direction a bien sûr collaboré. Même les enseignants, les éducateurs et le personnel administratif ont pu faire part de leurs besoins ! » ■

1. SIEC : Service des Investissements de l'Enseignement Catholique

2. André DENAUW a pu compter sur l'appui précieux des anciens et actuel directeurs de l'Institut : André PRIEM et Sylvie DEMEERSSEMAN, directrice du Collège Saint-Henri, ainsi qu'Eddy MAERTENS.